

	Number	Area in m ²						Living room level (meters)	Property price *		EDB taxes	Notary taxes	Furniture Pack & decorations (Optional) **	Sold / Option
		Total usable area	Usable interior area	Usable exterior area	Total built area	Pool	Plot areas							
Blackstone 4 br en suite	1	569,3	314,7	254,6	741,4	40	1590	111,6	3 250 000 €	130 000 000 MUR	162 500 €	37 375 €	89 000 €	Option
	2	569,3	314,7	254,6	741,4	40	1005	111,6	3 150 000 €	126 000 000 MUR	157 500 €	36 225 €	89 000 €	
	3	569,3	314,7	254,6	741,4	40	1595	112,6						SOLD
Chamarel 4 br en suite	4	487,9	284,2	203,7	665	36	1230	109,3						SOLD
	5	487,9	284,2	203,7	665	36	1330	104,8						SOLD
	6*	487,9	284,2	203,7	665	36	1550	100,8	2 500 000 €	100 000 000 MUR	125 000 €	28 750 €	85 000 €	
	7*	487,9	284,2	203,7	665	36	865	99,8						SOLD
	8*	487,9	284,2	203,7	665	36	910	100,8						SOLD
	9*	487,9	284,2	203,7	665	36	970	102,8						SOLD
Bengali 4 br en suite	6*	455,1	261,5	193,6	582,6	32	1550	104	2 350 000 €	94 000 000 MUR	117 500 €	27 025 €	72 000 €	
	7*	455,1	261,5	193,6	582,6	32	865	103						SOLD
	8*	455,1	261,5	193,6	582,6	32	910	104						SOLD
	9*	455,1	261,5	193,6	582,6	32	970	106						SOLD
Bengali 4 br en suite	10	427	261,5	165,5	582,6	32	1035	91						SOLD
	11	427	261,5	165,5	582,6	32	740	91						SOLD
	12	427	261,5	165,5	582,6	32	685	92,5						SOLD
	13	427	261,5	165,5	582,6	32	740	91						SOLD
	14	427	261,5	165,5	582,6	32	695	91,5						SOLD
	15	427	261,5	165,5	582,6	32	830	92,5						SOLD
	16	427	261,5	165,5	582,6	32	885	89	1 850 000 €	74 000 000 MUR	92 500 €	21 275 €	72 000 €	
	17	427	261,5	165,5	582,6	32	1205	81,25						SOLD
	18	427	261,5	165,5	582,6	32	745	81,25						SOLD
	19	427	261,5	165,5	582,6	32	705	80,5						SOLD
	20	427	261,5	165,5	582,6	32	740	80,5						SOLD
	21	427	261,5	165,5	582,6	32	745	82						SOLD
	22	427	261,5	165,5	582,6	32	705	81,5						SOLD
23	427	261,5	165,5	582,6	32	820	81,5						SOLD	

IMPORTANT: "Price list valid from December 1, 2018, date of commercial launch, likely to evolve with the progress of the project".

The sale agreement will be passed in Rupees at the rate in force on the day of the act - Rates as an indication 1 € = 40 Rupees

* The villas 6, 7, 8 and 9 were declined in version Chamarel and Bengali according to the choice of the customer

**Purchase in Euros. Mandatory if rental management